



920 /
mois*charges comprises

Appartement Juvisy Sur Orge 2 pièce(s)
53.60 m2

01 85 74 70 74

Nestenn Savigny sur Orge
43 rue Henri Dunant
91600 Savigny sur Orge

N° Mandat : 20230205 / Réf : 91174

Dans un immeuble idéalement situé, un bel appartement rénové au rez-de-chaussée type deux pièces comprenant : une grande pièce de vie, une chambre, une cuisine indépendante avec cellier, une salle d'eau et un WC séparé. Un beau jardin + un cabanon complètent ce bien. A quelques pas de la gare RER JUVISY SUR ORGE et des commerces, à visiter sans attendre!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



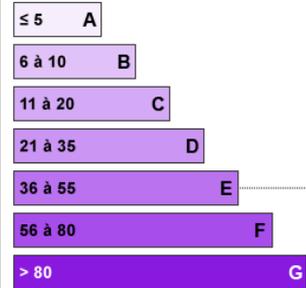
1 WC



53.6 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES



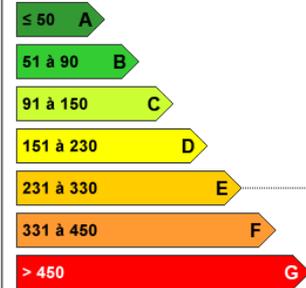
LOGEMENT

kg_{eq}CO₂/m².an

Forte émission de GES

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



LOGEMENT

kWh_{EP}/m².an

Logement énergivore

* Provision sur charges de : 70 € TTC

* Provision sur charges de : 70 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 696.80€ TTC dont 160.8€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :850€



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES