



Contrat Nestenn

235 000 €

Appartement Orsay 2 pièce(s) 42.72 m2
avec parking privé et cave

01 78 85 80 80

Nestenn Massy
15 rue de la division Leclerc
91300 Massy

N° Mandat : 93391 / Réf : bon

Exclusivité Nestenn - A vendre, ORSAY centre ville, appartement de type F2 vendu occupé en location meublée (bail renouvelé en janvier 2024 et montant du loyer hors charges : 825 euros). Idéalement situé il est composé d'une entrée ouvrant sur le séjour lumineux avec coin cuisine ouverte. la chambre est confortable, elle donne accès à la salle de bains. Placard à l'entrée, wc séparé, cave et parking privé couvert. A deux pas des écoles, du lycée, des commerces, idéal pour du locatif ou un premier achat, une visite rapide s'impose! Contactez nous!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



1 er etage

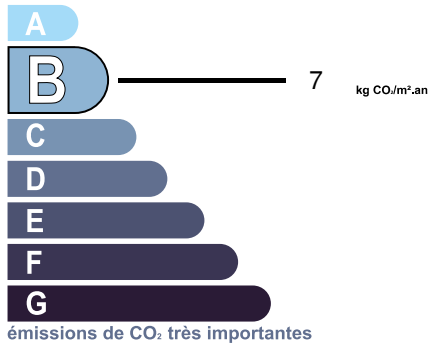


1 parking

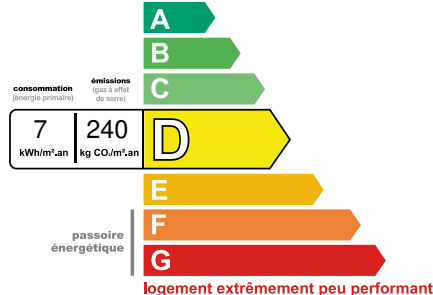


42.72 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 700 € et 990 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES