



89 000 €

Appartement Villeneuve Saint Georges 1
pièce(s) 20.5 m²

01 72 50 12 81

Nestenn Valenton
49 rue du Colonel Fabien
94460 Valenton

N° Mandat : 1215 / Réf : 2569

Votre Agence NESTENN vous propose, dans un secteur recherché de VILLENEUVE SAINT GEORGES, à proximité immédiate de la gare RER et de toutes commodités, cet appartement situé dans un petit immeuble charmant, comprenant: Une entrée, une pièce principale, une salle d'eau, une cuisine et WC. Vous disposez également d'une cave. Faibles charges, idéal investisseurs ou premier achat !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 cave



1 salle d'eau

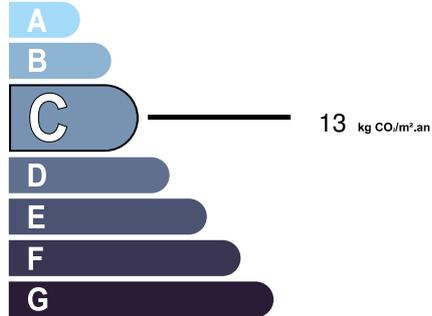


1 WC

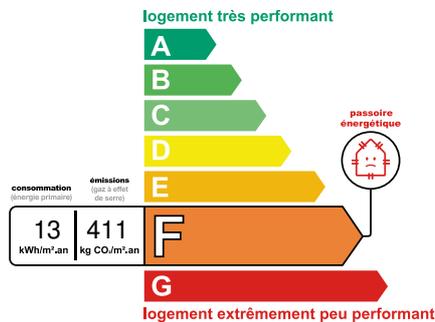


20.5 m² habitables

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂ très importantes



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 540 € et 790 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES