



420 000 €

Maison Argenteuil 6 pièce(s) 127 m2

01 34 18 20 20

Nestenn Bessancourt
7 Avenue De Paris
95550 Bessancourt

N° Mandat : 7449 / Réf : 7449

Cette belle demeure ancienne à l'abri des regards vous offre: Une entrée, une cuisine, un spacieux séjour, WC, salle d'eau et chambre. A l'étage 4 chambres, une salle de bains avec WC. Belle hauteur sous plafond. Le confort de plain pied. Une grande cave. Un atelier d'artiste indépendant d'environ 100m² transformable en Loft. Un magnifique jardin arboré de 652 m² sans aucun vis à vis. Idéal Artisans profession libérale ou grande famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



5 chambres



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



113 m² habitables

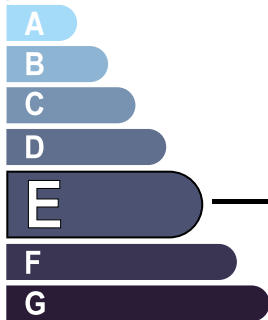


Entre 619 m² et
685 m² de
terrain



1 terrasse

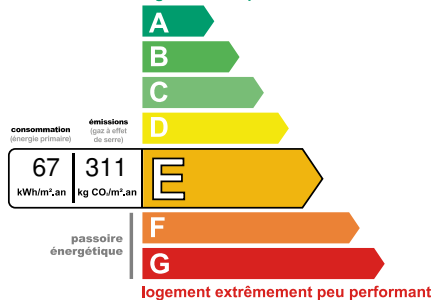
peu d'émissions de CO₂



67 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
67 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
311 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES