



750 /
mois* charges comprises

Maison de ville (sans extérieur) Angerville 3
pièce(s) 61.39 m² + garage

01 64 59 38 23

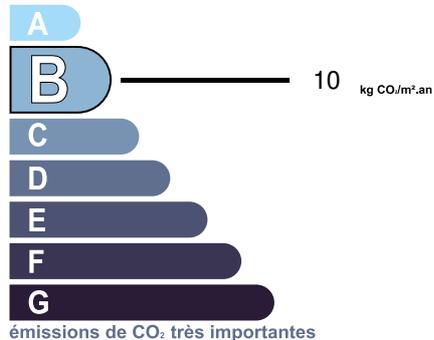
Nestenn Angerville
38 Rue Nationale
91670 Angerville

N° Mandat : / Réf : 2379

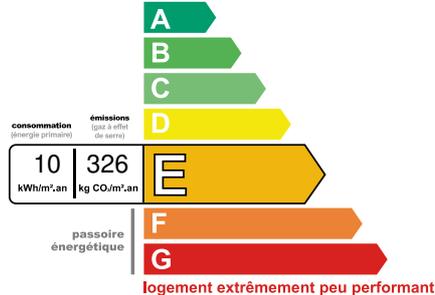
Venez découvrir cette maison de ville située en plein centre d'Angerville, toutes commodités sur place ainsi que la gare TER (Paris-Austerlitz en 45 minutes). Comprenant au rez-de-chaussée un séjour, une cuisine semi-ouverte, un wc, un coin buanderie et du rangement sous l'escalier. A l'étage deux belles chambres, une salle de bains avec wc et un débarras. Vous disposerez également d'un garage à 200 mètres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ». L'acheteur ou le locataire peut ainsi se renseigner sur ces risques en allant sur le site georisques.gouv.fr.



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



* Provision sur charges de : 15 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 230 € et 1 720 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 15 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 583.20€ TTC dont 92.08€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 735€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES