



500 000 €

Charmante maison Saint-Maur-des-Fossés

01 55 09 12 12

Nestenn Saint Maur des Fossés
67-69 Avenue de la République
94100 Saint Maur des Fossés

N° Mandat : 1774 / Réf : 1774

Quartier La Pie, à deux pas des bords de Marne, charmante maison individuelle d'environ 64 m² au sol, 123 m² utiles. Bâtie sur un joli terrain d'environ 175 m², elle est composée au rez-de-chaussée surélevé d'un double séjour lumineux grâce à son exposition Ouest, une cuisine semi ouverte, deux grandes chambres et une salle de bains avec WC. Au sous-sol semi enterré aménagé, vous trouverez une troisième chambre, un bureau, une grande buanderie et un espace à vivre de presque 23 m². Possibilité de surélévation. A découvrir sans tarder...



5 pièces



3 chambres



1 salle de bains



1 WC

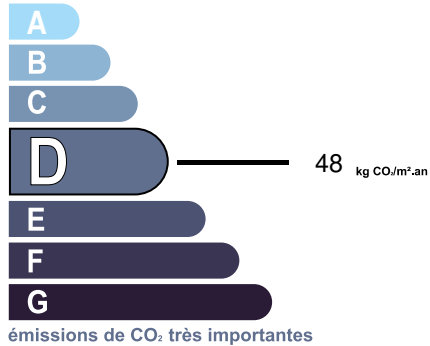


65 m² habitables

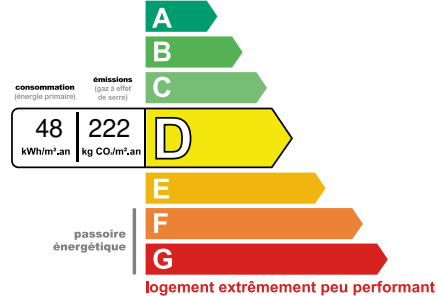


Entre 165 m² et
183 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES