



241 500 €

Maison récente 2008 Angerville 3 pièce(s)
67,99 m²

01 64 59 38 23

Nestenn Angerville
38 Rue Nationale
91670 Angerville

N° Mandat : 31 / Réf : 1717

Votre agence NESTENN vous propose en exclusivité, cette magnifique maison de plain pied en parfait état située dans un secteur calme, proche gare TER écoles élémentaires et commerces. Comprenant une entrée, un séjour lumineux, une belle cuisine entièrement aménagée équipée, deux chambres avec dressing, un wc séparé, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un cellier/buanderie avec adoucisseur d'eau. LES PLUS : grand jardin sans vis à vis, une superbe terrasse avec pergola, abris de jardin, garage et place de parking devant. COUP DE COEUR ASSURÉ !



3 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



67.99 m² habitables

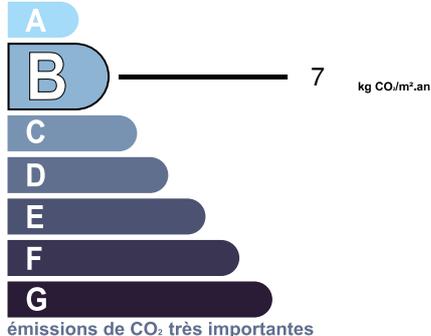


Entre 710 m² et
784 m² de terrain

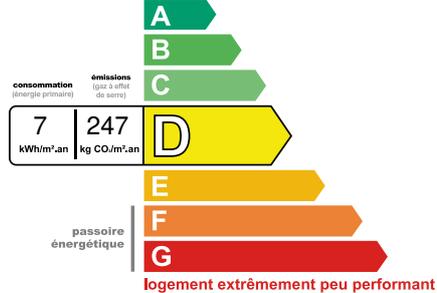


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 450 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES